

Na temelju članka 19. točke 17. Statuta Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje («Narodne novine», broj 162/98. i 86/03.), Upravno vijeće Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje, na sjednici održanoj 7. veljače 2008., donosi

O D L U K U

o izmjeni Odluke o uvjetima i načinu prodaje stanova u vlasništvu Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje

Članak 1.

U Odluci o uvjetima i načinu prodaje stanova u vlasništvu Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje, KLASA: 041-01-05-02/5, URBROJ: 341-99-01/01-05/6 od 26. srpnja 2005. i izmjeni Odluke, KLASA: 041-01-06-02/5, URBROJ: 341-99-01/1-06/5 od 18. srpnja 2006. (u daljnjem tekstu: Odluka) članak 5. stavak 4. mijenja se i glasi:

"Pri plaćanju na obroke obračunavaju se kamate po stopi od 4,5 %, uz primjenu devizne klauzule po srednjem tečaju Hrvatske narodne banke u vrijeme plaćanja obroka."

Članak 2.

Ova odluka objavljuje se na oglasnim pločama u sjedištima svih ustrojstvenih jedinica Zavoda i stupa na snagu osmog dana od dana objave na oglasnoj ploči u Središnjoj službi Zavoda.

KLASA: 041-01-08-02/2
URBROJ: 341-99-01/01-08/2
Zagreb, 7. veljače 2008.

**PREDSJEDNIK UPRAVNOG VIJEĆA
HRVATSKOG ZAVODA ZA
MIROVINSKO OSIGURANJE**

mr. sc. **Niko Račić**



OBRAZLOŽENJE

Upravno vijeće Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje na sjednici održanoj 26. srpnja 2005. donijelo je Odluku o uvjetima i načinu prodaje stanova u vlasništvu Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje, KLASA: 041-01-05-02/5, URBROJ: 341-99-01/01-05/6 i Odluku o izmjeni Odluke o uvjetima i načinu prodaje stanova u vlasništvu Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje, KLASA: 041-01-06-02/5, URBROJ: 341-99-01/1-06/5 od 18. srpnja 2006.

Dosadašnjim člankom 5. stavkom 4. Odluke bilo je određeno da se radnicima Zavoda i umirovljenicima koji plaćaju cijenu stana na obročnu otplatu obračunavaju kamate u visini eskontne stope u vrijeme plaćanja obročne otplate, uz primjenu devizne klauzule po srednjem tečaju Hrvatske narodne banke. Zavod je do sada s radnicima Zavoda i umirovljenicima zaključio ukupno 172 ugovora o prodaji stanova na obročnu otplatu. Eskontna stopa je do 31. prosinca 2007. iznosila 4,5%, a od 1. siječnja 2008. povećana je na 9%, što za radnike Zavoda i umirovljenike predstavlja povećanje mjesečnog obroka prosječno za oko 40 €. S obzirom na to da je navedeno povećanje dodatno opterećenje na životni standard radnika Zavoda i umirovljenika, odlučeno je da se pri obročnoj otplati cijene stana obračunava fiksna kamatna stopa u visini od 4,5% godišnje, uz primjenu devizne klauzule po srednjem tečaju HNB u vrijeme plaćanja obroka.