

Na osnovi članka 21. točke 7. i članka 32. stavka 1. Statuta Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje (Narodne novine, broj 28/14, 24/15 i 73/19), Upravno vijeće Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje, na sjednici održanoj 14. listopada 2020., donosi

ODLUKU

o prethodnoj suglasnosti za sklapanje ugovora o izvođenju radova na poslovnom objektu Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje i Hrvatskog zavoda za zdravstveno osiguranje u Mihanovićevoj 3, Zagreb, koji se izvode na obnovi vanjske ovojnice zgrade te na sanaciji oštećenja nastalih uslijed potresa u zoni 6. kata i krovišta s tvrtkom AGRAD PROJEKT d.o.o. iz Šibenika

evidencijski broj M-53/2020

I.

Daje se prethodna suglasnost ravnatelju Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje za sklapanje ugovora o izvođenju radova na poslovnom objektu Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje i Hrvatskog zavoda za zdravstveno osiguranje u Mihanovićevoj 3, Zagreb, koji se izvodi na obnovi vanjske ovojnice zgrade te na sanaciji oštećenja nastalih uslijed potresa u zoni 6. kata i krovišta s tvrtkom AGRAD PROJEKT d.o.o. iz Šibenika, Težačka 41, OIB 79960056463 u svoti od 3.319.243,71 kn, koja uvećana za PDV iznosi 4.149.054,64 kn.

II.

Ova Odluka stupa na snagu na dan donošenja.

KLASA: 041-01/20-02/8
URBROJ: 341-99-01/01-20-7
Zagreb, 14. listopada 2020.

PREDSJEDNICA UPRAVNOG VIJEĆA
HRVATSKOG ZAVODA ZA
MIROVINSKO OSIGURANJE

Melita Čičak



O B R A Z L O Ž E N J E

Nakon razornog potresa koji je pogodio Grad Zagreb i okolicu 22. ožujka 2020. nastala su veća oštećenja na poslovnoj zgradi Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje (u daljnjem tekstu: HZMO) i Hrvatskog zavoda za zdravstveno osiguranje (u daljnjem tekstu: HZZO) u Mihanovićevoj ulici.

Najvidljivija oštećenja na objektu, zbog kojih postoji opasnost i moguće vrlo ozbiljne ugroze za daljnje narušavanje stanja zgrade, pojavile su se u zoni šestog kata, odnosno krovništva. Oštećenja su nastala urušavanjem konkretnog dijela vanjskih zabatnih zidova, dimnjaka i znatnog dijela krovnog pokrova te su djelomično oštećene nosive krovne konstrukcije. U skladu s navedenim, statika najgornje etaže narušena je, a dio poslovnog prostora na petoj i šestoj etaži zbog navedenog nije moguće koristiti.

Hitnim zahvatima privremenog karaktera otklonjena je opasnost od nekontroliranog urušavanja uništenih dijelova konstruktivnih elemenata te je improvizirana djelomična zaštita od prodora oborinskih voda. Navedeni zahvati ne mogu pripomoći pri ozbiljnijim naknadnim podrhtavanjima tla i ne štite od jačih oborina ili vjetrova, stoga oborinske vode i dalje dijelom prodiru u unutrašnjost objekta te ga naknadno oštećuju i ugrožavaju uvjete rada.

Postupak sanacije i rekonstrukcije najgornje etaže odvojen je od sanacije i rekonstrukcije svih preostalih etaža, kako bi se najugroženiji segment objekta što prije sanirao. Ovim će se postupkom nosiva konstrukcija dodatno pojačati u odnosu na izvornu nosivu konstrukciju, i to u skladu s aktualnim tehničkim popisima.

Postupak nabave izvođenja radova na poslovnom objektu HZMO-a i HZZO-a u Mihanovićevoj 3, Zagreb, koji se izvode na obnovi vanjske ovojnice zgrade te na sanaciji oštećenja nastalih uslijed potresa u zoni 6. kata i krovništva provodi se na temelju Zakona o javnoj nabavi (Narodne novine, broj 120/16 – u daljnjem tekstu: ZJN 2016) kao otvoreni postupak javne nabave, u skladu s člankom 86. stavkom 1. i člankom 88., a u vezi s člankom 14. ZJN 2016.

U Zapisniku o javnom otvaranju ponuda od 17. rujna 2020. članovi Stručnog povjerenstva naručitelja utvrdili su da je do isteka roka za dostavu ponuda pristiglo pet (5) pravodobnih ponuda, i to ponude: ponuditelja EDING d.o.o. iz Zagreba, Froudeova 9, OIB 04662316393; ponuditelja HEDOM d.o.o. iz Zagreba, Velika cesta 28, OIB 62485332118; ponuditelja AGRAD PROJEKT d.o.o. iz Šibenika, Težačka 41, OIB 79960056463; ponuditelja BAUELEKTRO d.o.o. iz Velike Gorice, Nikole Tesle 111, OIB 32896907245 i ponuditelja TEKTON GRADNJA d.o.o. iz Zagreba, Nova Ves 17, OIB 23929404756.

U Zapisniku o pregledu i ocjeni ponuda od 2. listopada 2020. članovi Stručnog povjerenstva naručitelja ocijenili su da su ponude ponuditelja EDING d.o.o. iz Zagreba, Froudeova 9, OIB 04662316393 u svoti od 3.966.721,11 kn bez PDV-a, koja uvećana za PDV iznosi 4.958.401,39 kn; ponuditelja HEDOM d.o.o. iz Zagreba, Velika cesta 28, OIB 62485332118 u svoti od 4.375.773,21 kn bez PDV-a, koja uvećana za PDV iznosi 5.469.716,51 kn; ponuditelja AGRAD PROJEKT d.o.o. iz Šibenika, Težačka 41, OIB 79960056463 u svoti od 3.319.243,71 kn bez PDV-a, koja uvećana za PDV iznosi 4.149.054,64 kn; ponuditelja BAUELEKTRO d.o.o. iz Velike Gorice, Nikole Tesle 111, OIB 32896907245 u svoti od 3.797.600,41 kn bez PDV-a, koja uvećana za PDV iznosi 4.747.000,51 kn i ponuditelja TEKTON GRADNJA d.o.o. iz Zagreba, Nova Ves 17, OIB 23929404756 u svoti od 4.331.906,72 kn, koja uvećana za PDV iznosi 5.414.883,40 kn u potpunosti u skladu s uvjetima iz dokumentacije o nabavi i kao takve su valjane. Ponuda ponuditelja AGRAD PROJEKT d.o.o. iz Šibenika, Težačka 41, OIB 79960056463 je prema kriterijima, u skladu sa ZJN 2016 i dokumentacijom o nabavi, ocijenjena kao ekonomski najpovoljnija ponuda.

Sredstva za predmetnu nabavu osigurana su Financijskim planom HZMO-a za 2020. i projekcijama za 2021. i 2022., koji je sastavni dio Državnog proračuna Republike Hrvatske za 2020. i projekcija za 2021. i 2022. godinu (Narodne novine, broj 117/19 i 58/20), na aktivnosti K688055 Dodatna ulaganja na građevinskim objektima, odjeljku 4511, od čega je HZMO osigurao 2.924.585,63 kn bez PDV-a, u omjeru suvlasničkog dijela od 88,11%, a HZZO 394.658,08 kn bez PDV-a, u omjeru suvlasničkog dijela od 11,89 %.

Prema odredbi članka 32. stavka 1. Statuta HZMO-a (Narodne novine, broj 28/14, 24/15 i 73/19), ravnatelj HZMO-a ne može bez prethodne suglasnosti Upravnog vijeća HZMO-a poduzimati pravne poslove o stjecanju, opterećenju ili otuđenju druge imovine čija je vrijednost veća od 1.000.000,00 kn.

Slijedom navedenog, za potpisivanje ugovora o izvođenju radova na poslovnom objektu HZMO-a i HZZO-a, koji se izvode na obnovi vanjske ovojnice zgrade te na sanaciji oštećenja nastalih uslijed potresa u zoni 6. kata i krovništa s tvrtkom AGRAD PROJEKT d.o.o. iz Šibenika, Težačka 41, OIB 32896907245 u svoti od u svoti od 3.319.243,71 kn, koja uvećana za PDV iznosi 4.149.054,64 kn potrebna je suglasnost Upravnog vijeća HZMO-a.

Nakon dobivene suglasnosti Upravnog vijeća donijet će se odluka o odabiru.