

Na osnovi članka 21. točke 8. i članka 32. stavka 1. Statuta Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje (Narodne novine, broj 28/14, 24/15, 73/19 i 147/20), Upravno vijeće Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje, na sjednici održanoj 31. ožujka 2021., donosi

#### ODLUKU

o prethodnoj suglasnosti za sklapanje ugovora o izvođenju radova na sanaciji poslovne zgrade u Petrinji, Trg narodnih učitelja 7 (zgrada Doma za starije i nemoćne osobe Petrinja) s tvrtkom PET PLUS GRADNJA d.o.o. iz Petrinje, Slavka Kolara 24b, OIB: 76016295049

evidencijski broj M-26/2021

#### I.

Daje se prethodna suglasnost ravnatelju Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje za sklapanje ugovora o izvođenju radova na sanaciji poslovne zgrade u Petrinji, Trg narodnih učitelja 7 (zgrada Doma za starije i nemoćne osobe Petrinja) s tvrtkom PET PLUS GRADNJA d.o.o. iz Petrinje, Slavka Kolara 24b, OIB: 76016295049, u vrijednosti od 2.716.785,00 kn bez PDV-a, koja vrijednost uvećana za PDV iznosi ukupno 3.395.981,25 kn.

#### II.

Ova Odluka stupa na snagu na dan donošenja.

KLASA: 041-01/21-02/3  
URBROJ: 341-99-01/01-21-4  
Zagreb, 31. ožujka 2021.

PREDSJEDNICA UPRAVNOG VIJEĆA  
HRVATSKOG ZAVODA ZA  
MIROVINSKO OSIGURANJE  
Melita Čičak



## O B R A Z L O Ž E N J E

Poslovna zgrada u vlasništvu Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje, a u kojoj je smješten Dom za starije i nemoćne osobe Petrinja, Trg narodnih učitelja 7, u nizu potresa zadobila je oštećenja nosive konstrukcije te je privremeno neupotreblijiva. Zbog toga je potrebno žurno sanirati nastala oštećenja sukladno Građevinskom projektu obnove konstrukcije zgrade, oznaka projekta: 09/21-G, izrađenom od tvrtke Biro Koržinek d.o.o., kako se ne bi povećale nastale štete te kako bi se što prije osigurali uvjeti za povratak korisnika doma.

U skladu s navedenim, ravnatelj Zavoda je 12. veljače 2021. donio Odluku o pripremi i provedbi postupka javne nabave izvođenja radova na sanaciji poslovne zgrade u Petrinji, Trg narodnih učitelja 7 (zgrada Doma za starije i nemoćne osobe Petrinja, CPV oznaka: 45453100-8, evidencijski broj nabave: M-26/2021, procijenjene vrijednosti nabave u iznosu od 3.000.000,00 kn (trinaest milijuna kuna) bez PDV-a. Postupak nabave pokrenut je slanjem poziva za nadmetanje u Elektroničkom oglasniku javne nabave Republike Hrvatske, broj objave 2021/S 0F2-0007052 od 18. veljače 2021. i provodi se kao otvoreni postupak javne nabave, u skladu s člankom 86. stavkom 1. i člankom 88., a u vezi članka 14. Zakona o javnoj nabavi (Narodne novine, broj 120/16).

Sredstva za predmetnu nabavu osigurana su Financijskim planom Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje za 2021. godinu koji je sastavni Državnog proračuna Republike Hrvatske za 2021. godinu i projekcija za 2022. i 2023. godinu (Narodne novine, 135/20), na aktivnosti K688055 – Dodatna ulaganja na građevinskim objektima, odjeljku 4511 – Dodatna ulaganja na građevinskim objektima.

Zapisnikom o javnom otvaranju ponuda, KLASA: 406-01/21-04/29, URBROJ: 341-99-01/8-21-6 od 11. ožujka 2021., članovi stručnog povjerenstva utvrdili su da su do isteka roka za dostavu ponuda pristigle 3 (tri) pravodobne ponude i to ponude ponuditelja:

1. RELIANCE d.o.o., Istarska 3, 21000 Split, OIB: 55509707625, u ukupnom iznosu od 3.018.569,91 kn bez PDV-a odnosno 3.773.212,39 kn s PDV-om
2. VENKA GRADNJA d.o.o., Staroselska 44, 44330 Novska, OIB: 53495746568, u ukupnom iznosu od 3.732.987,00 kn bez PDV-a odnosno 4.666.233,75 kn s PDV-om
3. PET PLUS GRADNJA d.o.o., Slavka Kolara 24b, 44250 Petrinja, OIB: 76016295049, u ukupnom iznosu od 2.716.785,00 kn bez PDV-a odnosno 3.395.981,25 kn s PDV-om

Zapisnikom o pregledu i ocjeni ponuda, KLASA: 406-01/21-04/29, URBROJ: 341-99-01/8-21-11 od 24. ožujka 2021., članovi stručnog povjerenstva ocijenili su da su sve ponude u potpunosti u skladu s uvjetima iz dokumentacije o nabavi i kao takve su valjane te je ponuda ponuditelja PET PLUS GRADNJA d.o.o., Slavka Kolara 24b, 44250 Petrinja, OIB: 76016295049, valjana ponuda koja u potpunosti zadovoljava sve uvjete iz dokumentacije o nabavi i koja je prema kriteriju za odabir ponude ocijenjena ekonomski najpovoljnijom ponudom.

Prema odredbi članka 32. stavka 1. Statuta Zavoda (Narodne novine, broj 28/14, 24/15, 73/19 i 147/20) ravnatelj Zavoda ne može bez prethodne suglasnosti Upravnog vijeća poduzimati pravne poslove o stjecanju, opterećenju ili otuđenju druge imovine čija je vrijednost veća od 1.000.000,00 kn.

Stoga se predlaže Upravnom vijeću da donese odluku o davanju prethodne suglasnosti ravnatelju Zavoda za sklapanje ugovora o izvođenju radova na sanaciji poslovne zgrade u Petrinji, Trg narodnih učitelja 7 (zgrada Doma za starije i nemoćne osobe Petrinja) s tvrtkom PET PLUS GRADNJA d.o.o. iz Petrinje, Slavka Kolara 24b, OIB: 76016295049, u vrijednosti od 2.716.785,00 kn bez PDV-a, koja vrijednost uvećana za PDV iznosi ukupno 3.395.981,25 kn.

Nakon dobivene suglasnosti Upravnoga vijeća, donijet će se odluka o odabiru.